



# INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL

## *Auditoría Interna*

Teléfono 2247-7570, Fax 2240-8526, Apartado 5054-1000

e-mail: [auditoria@inder.go.cr](mailto:auditoria@inder.go.cr)

Página 1 de 2

---

### AUDITORÍA OPERATIVA

INFORME AOI-031-2014

### EVALUACIÓN DEL PROCESO DE LOS ESTUDIOS DE RELACIÓN TIERRA FAMILIA.

DICIEMBRE, 2014



# INSTITUTO DE DESARROLLO RURAL

## *Auditoría Interna*

Teléfono 2247-7570, Fax 2240-8526, Apartado 5054-1000

e-mail: [auditoria@inder.go.cr](mailto:auditoria@inder.go.cr)

Página 2 de 2

---

### RESUMEN EJECUTIVO

El presente estudio se realizó de conformidad con el plan de trabajo anual de la Auditoría Interna que consta en acuerdo de Junta Directiva, sesión extraordinaria número 046-2013, artículo dos, celebrada el 16 de diciembre de 2013, que considera la realización del estudio correspondiente a "Evaluación del proceso de los Estudios de Relación Tierra Familia."

El objetivo general consistió en evaluar los estudios de relación tierra familia para verificar el cumplimiento normativo.

Estos estudios se fundamentan en el artículo 54 Ley de Tierras y Colonización y en el Manual de procedimientos para elaborar estudios de relación tierra familia del Instituto.

El análisis consideró los estudios de relación tierra familia realizados entre los años 2010 y 2013, y del universo de 24 fincas, se determinó una muestra de 8 para análisis.

Se concluyó, en términos generales, que los estudios que se realizan se desarrollan acordes con la normativa vigente. No obstante, se observó algunas debilidades de control interno para las cuales se giraron una serie de recomendaciones a las Direcciones Nacional Agraria y Regional General.